



Smart REPORT

RELATÓRIO ANUAL DO
AGENTE FIDUCIÁRIO 2024

PLANETA SECURITIZADORA SA

Certificados de Recebíveis Imobiliários

208ª Série da 4ª Emissão



VX Pavarini



VORTX



CARTA AOS INVESTIDORES

Conforme obrigação constante da Resolução CVM nº 17, de 9 de fevereiro de 2021 ("Resolução nº 17/21") disponibilizamos para análise dos investidores e do mercado em geral, o relatório anual deste Agente Fiduciário ano base de 2024. O relatório foi confeccionado de acordo com as informações prestadas pelo Emissor e/ou Devedor no âmbito das obrigações contraídas no instrumento de emissão e seus aditamentos, todas elas registradas e monitoradas por este Agente via plataforma VxInforma, onde os investidores que tiverem interesse podem solicitar acesso para maior transparência e informação sobre o seu investimento.

Concebemos este relatório tendo em mente dois objetivos: trazer a clareza necessária para uma análise criteriosa das informações relacionadas com suas operações e também uma profundidade de dados só alcançada com o uso de inteligência artificial.

A partir de agora, e através de tecnologia, buscamos trazer mais riqueza e qualidade para a sua análise, visando principalmente transformar o relatório anual em uma ferramenta de análise gerencial eficiente e efetiva para um olhar do que foi realizado, mas principalmente como uma boa base para sua visão de futuro. Esperamos que ele sirva a este propósito.

Este relatório foi emitido em versão online e disponibilizado no prazo regulatório no endereço eletrônico: www.vortx.com.br para consulta pública, e está acompanhado de todos os documentos, informações e relatórios pertinentes a oferta.

1. Características da operação

1.1 Dados da emissora

Nome	PLANETA SECURITIZADORA SA
CNPJ	07.587.384/0001-30

1.2 Dados da emissão

1.3 Principais Contratos

Os contratos listados abaixo podem ser encontrados na aba Documentos da página da respectiva operação no [site da Vórtx](#).

Nome do contrato
CESSAO CREDITO
EMISSAO CCI
TS


1.4 Ativos em circulação em 31.12.2024

Operação sem ativos em circulação no período analisado.


1.5 Eventos financeiros

Operação sem fluxos de pagamento no período analisado.

2. Fatos relevantes

Eventuais fatos relevantes desta emissão podem ser consultados no  [site da Vórtx](#).

3. Obrigações

A Vórtx informa que as obrigações desta emissão foram cadastradas no sistema VxInforma, tendo o Emissor recebido as cobranças nas respectivas datas de cumprimento. Eventuais obrigações em aberto no período de análise deste Relatório foram objeto de notificação e se encontram disponíveis para consulta e acompanhamento no  [site da Vórtx](#).

4. Informações financeiras

4.1 Informações financeiras da emissora

 [DF 2022 - OPEA SECURITIZADORA S.A.pdf](#)

Observação

Nos termos do art. 27 da Instrução CVM 80/2022, conforme alterada, caso a Emissora tenha apresentado ao Agente Fiduciário a demonstração financeira auditada da Emissora relativa ao exercício findo, esta encontra-se disponível neste item 4.1, para consulta dos investidores. O Agente Fiduciário recomenda a leitura do documento disponibilizado.

4.2 Administração do patrimônio separado

Observação

Não foi disponibilizado ao Agente Fiduciário relatório de gestão do patrimônio separado, sem prejuízo de eventual disponibilização no site da Emissora.

5. Informações societárias da emissora

As eventuais alterações societárias da Emissora, com impactos para os titulares, foram objeto, quando aplicável e quando disponibilizadas ao Agente Fiduciário, de assembleia de titulares ou de comunicados através de Fatos Relevantes pela Emissora ou pelo Agente Fiduciário.

6. Assembleias

Não foram realizadas assembleias no período analisado.

7. Constituição e aplicação de fundos

As análises sobre a Constituição e Aplicação de Fundos constam nos itens 4.2 ou 9 deste relatório, conforme aplicável.

8. Destinação de recursos

Considerando que os Créditos Imobiliários são decorrentes de contratos de financiamento imobiliário, os créditos imobiliários são caracterizados pela origem. Deste modo, a Securitizadora declara que os recursos decorrentes da integralização da Emissão foram destinados para quitação do preço de cessão.


9. Manutenção da suficiência e exequibilidade de garantias

9.1 Constituição de Garantias


Os CRI não contam com garantias, sendo que o pontual pagamento do saldo devedor da operação depende exclusivamente do adimplemento dos Créditos Imobiliários, lastro da operação. Informações sobre a saúde financeira da carteira imobiliária, devem ser observadas no item 4.2 deste relatório.

Consolidado


Nome do Contrato	Constituição
------------------	--------------

Os documentos que comprovam a situação atual das garantias, se disponibilizados ao Agente Fiduciário, podem ser encontrados no  [site da Vórtx](#).

9.2 Suficiência de Garantias

As análises da Suficiência de Garantias, quando aplicáveis, se encontram na aba “Relatórios de Garantias” ao acessar a operação no  [site da Vórtx](#).

10. Covenants financeiros

As análises de Covenants Financeiros, quando aplicáveis, se encontram na aba “Relatórios de Garantias” ao acessar a operação no  [site da Vórtx](#).

11. Bens entregues ao fiduciário

Não foram entregues bens à administração do Agente Fiduciário no período analisado.

12. Verificação de lastro

Não aplicável.

13. Parecer e declaração do agente fiduciário

A Vórtx Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda. declara que (i) está plenamente apta a continuar exercendo a função de Agente Fiduciário da emissão a que se refere este relatório; (ii) não tem conhecimento de eventual omissão ou inverdade contida nas informações divulgadas pela companhia ou, ainda, de inadimplemento ou atraso na obrigatória prestação de informações pela companhia, dentro dos parâmetros estabelecidos na documentação da emissão; (iii) não foram entregues bens e valores à sua administração; e, (iv) não possui qualquer conflito com a Emissora que o impeça de exercer sua função. As informações contidas no presente relatório estão baseadas exclusivamente na documentação recebida pelo Agente Fiduciário nos termos dos instrumentos da emissão, incluindo a documentação fornecida pela Emissora e devedores, conforme o caso. As informações contidas neste relatório não representam recomendação de investimento, análise de crédito ou da situação econômica ou financeira da Emissora, nem tampouco garantia, explícita ou implícita, acerca do pontual pagamento das obrigações relativas aos títulos emitidos.

*Os documentos legais e as informações técnicas que serviram para elaboração deste Relatório e estão em formato de link, encontram-se à disposição dos titulares do ativo para consulta online no site do Agente Fiduciário

** Ressaltamos que os valores expressos no presente relatório são oriundos da nossa interpretação acerca dos Instrumentos da operação, se existentes, não implicando em compromisso legal ou financeiro.

14. Outras emissões

Fgts bb | 1ª Emissão 3ª Série

Tipo	CRI
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	16D0718054
Volume emitido	R\$346.343.756,00
Quantidade	1.100
Remuneração	TR + 7,7151%
Data de emissão	19/04/2016
Data de vencimento	10/04/2031
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fundo

Fgts bb | 1ª Emissão 4ª Série

Tipo	CRI
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	16D0718055
Volume emitido	R\$15.613.096,52
Quantidade	1
Remuneração	TR + 10,0300%
Data de emissão	19/04/2016
Data de vencimento	10/06/2040
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fundo

Dialogo | 4ª Emissão 99ª Série

Tipo	CRI
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	16L0152423
Volume emitido	R\$43.677.297,30
Quantidade	870
Remuneração	IGPM + 11,6800%
Data de emissão	13/12/2016
Data de vencimento	20/07/2031
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Alienação Fiduciária de Imovel, Fundo, Subordinação

Vivendas publica | 2ª Emissão ÚNICAª Série

Tipo	DEB
Emissora	GAIA CRED II COMPANHIA SECURITIZADORA DE CREDITOS FINANCEIROS S.A.
IF	GCI112
Volume emitido	R\$3.000.000,00
Quantidade	30
Remuneração	CDI + 7,0000%
Data de emissão	15/10/2017
Data de vencimento	15/10/2027
Inadimplemento no período	Resgatado
Garantias	Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios

Urbamais | 4ª Emissão 114ª Série

Tipo	CRI
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	19C0252222
Volume emitido	R\$60.000.000,00
Quantidade	60.000
Remuneração	CDI + 0,2000%
Data de emissão	27/03/2019
Data de vencimento	01/04/2024
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança

Mrv | 4ª Emissão 113ª Série

Tipo	CRI
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	19C0177076
Volume emitido	R\$300.000.000,00
Quantidade	300.000
Remuneração	CDI
Data de emissão	14/03/2019
Data de vencimento	18/09/2024
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Lead faria lima 119 | 4ª Emissão 119ª Série

Tipo	CRI
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	19F0210606
Volume emitido	R\$153.373.290,32
Quantidade	1.528
Remuneração	IPCA + 6,2500%
Data de emissão	10/06/2019
Data de vencimento	20/06/2034
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Alienação Fiduciária de Quotas, Alienação Fiduciária de Imovel, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios, Fundo

Lead faria lima 120 | 4ª Emissão 120ª Série

Tipo	CRI
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	19F0211868
Volume emitido	R\$76.626.702,76
Quantidade	766
Remuneração	IPCA + 6,2500%
Data de emissão	10/06/2019
Data de vencimento	20/06/2034
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Alienação Fiduciária de Quotas, Alienação Fiduciária de Imovel, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios, Fundo

Meli | 4ª Emissão 118ª Série

Tipo	CRI
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	19G0161450
Volume emitido	R\$265.000.000,00
Quantidade	2.650
Remuneração	IPCA + 6,0000%
Data de emissão	15/07/2019
Data de vencimento	17/08/2029
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Alienação Fiduciária de Ações, Alienação Fiduciária de Imovel, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios, Fundo

Selina | 4ª Emissão 128ª Série

Tipo	CRI
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	19K1145398
Volume emitido	R\$39.900.000,00
Quantidade	39.900
Remuneração	IPCA + 8,6762%
Data de emissão	25/11/2019
Data de vencimento	27/04/2040
Inadimplemento no período	Inadimplente
Garantias	Fundo

Selina | 4ª Emissão 129ª Série

Tipo	CRI
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	19K1145463
Volume emitido	R\$100.000,00
Quantidade	100
Remuneração	Não há
Data de emissão	25/11/2019
Data de vencimento	27/04/2040
Inadimplemento no período	Inadimplente
Garantias	Fundo

Tf icon | 4ª Emissão 137ª Série

Tipo	CRI
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	20B0817042
Volume emitido	R\$27.000.000,00
Quantidade	270
Remuneração	CDI + 2,0000%
Data de emissão	14/02/2020
Data de vencimento	14/02/2030
Inadimplemento no período	Resgatado
Garantias	Alienação Fiduciária de Quotas, Alienação Fiduciária de Imovel, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios, Fundo

Prevent senior | 4ª Emissão 136ª Série

Tipo	CRI
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	20B0817201
Volume emitido	R\$143.000.000,00
Quantidade	143.000
Remuneração	IPCA + 5,9000%
Data de emissão	10/02/2020
Data de vencimento	20/03/2035
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Alienação Fiduciária de Quotas, Fundo, Seguro

Gaia agro - rabobank | 17ª Emissão 2ª Série

Tipo	CRA
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	CRA020000RW
Volume emitido	R\$40.000.000,00
Quantidade	40.000
Remuneração	CDI + 1,4000%
Data de emissão	24/03/2020
Data de vencimento	31/03/2024
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Tsea | 4ª Emissão 127ª Série

Tipo	CRI
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	20E0979858
Volume emitido	R\$35.000.000,00
Quantidade	35.000
Remuneração	IPCA + 7,0000%
Data de emissão	25/05/2020
Data de vencimento	20/05/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Alienação Fiduciária de Imovel, Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios

Vila leopoldina | 4ª Emissão 149ª Série

Tipo	CRI
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	20E1051047
Volume emitido	R\$25.330.000,00
Quantidade	25.330
Remuneração	CDI + 7,2000%
Data de emissão	26/06/2020
Data de vencimento	28/11/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Alienação Fiduciária de Ações, Alienação Fiduciária de Imovel, Fiança

Mogno selina ii | 4ª Emissão 143ª Série

Tipo	CRI
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	20G0926826
Volume emitido	R\$10.826.019,00
Quantidade	100.000
Remuneração	IPCA + 6,7397%
Data de emissão	27/07/2020
Data de vencimento	29/10/2035
Inadimplemento no período	Inadimplente
Garantias	Fundo

Mogno selina ii | 4ª Emissão 144ª Série

Tipo	CRI
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	20G0926827
Volume emitido	R\$100.000,00
Quantidade	1.000
Remuneração	0,0010%
Data de emissão	27/07/2020
Data de vencimento	25/10/2035
Inadimplemento no período	Inadimplente
Garantias	Fundo

Hibrido ccab | 21ª Emissão 2ª Série

Tipo	CRA
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	CRA020003K5
Volume emitido	R\$15.075.000,00
Quantidade	15.075
Remuneração	CDI
Data de emissão	04/11/2020
Data de vencimento	30/05/2024
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Alienação Fiduciária de Outros, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios, Seguro

Cashme | 4ª Emissão 168ª Série

Tipo	CRI
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	20L0610255
Volume emitido	R\$47.625.000,00
Quantidade	47.625
Remuneração	IPCA + 8,0000%
Data de emissão	15/12/2020
Data de vencimento	15/07/2036
Inadimplemento no período	Resgatado
Garantias	Alienação Fiduciária de Imovel, Fiança

Alianza dasa | 4ª Emissão 169ª Série

Tipo	CRI
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	20L0653519
Volume emitido	R\$71.464.000,00
Quantidade	71.464
Remuneração	IPCA + 5,2300%
Data de emissão	18/12/2020
Data de vencimento	15/12/2035
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Alienação Fiduciária de Imovel, Fundo

Lead faria lima | 4ª Emissão 171ª Série

Tipo	CRI
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	20L0673034
Volume emitido	R\$50.000.000,00
Quantidade	500
Remuneração	IPCA + 6,0000%
Data de emissão	18/12/2020
Data de vencimento	20/06/2034
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Alienação Fiduciária de Quotas, Alienação Fiduciária de Imovel, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios, Fundo

Mogno selina iii | 4ª Emissão 162ª Série

Tipo	CRI
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	20L0522095
Volume emitido	R\$4.611.000,00
Quantidade	4.611
Remuneração	IPCA + 8,4728%
Data de emissão	03/12/2020
Data de vencimento	27/03/2041
Inadimplemento no período	Inadimplente
Garantias	Fundo

Mogno selina iii | 4ª Emissão 163ª Série

Tipo	CRI
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	20L0522230
Volume emitido	R\$18.816.000,00
Quantidade	18.816
Remuneração	IPCA + 7,9475%
Data de emissão	03/12/2020
Data de vencimento	29/05/2041
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fundo

Mogno selina iii | 4ª Emissão 164ª Série

Tipo	CRI
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	20L0522964
Volume emitido	R\$9.473.000,00
Quantidade	9.473
Remuneração	IPCA + 8,6974%
Data de emissão	03/12/2020
Data de vencimento	27/02/2042
Inadimplemento no período	Inadimplente
Garantias	Fundo

Mogno selina iii | 4ª Emissão 165ª Série

Tipo	CRI
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	20L0523180
Volume emitido	R\$100.000,00
Quantidade	100
Remuneração	0,0010%
Data de emissão	03/12/2020
Data de vencimento	27/02/2042
Inadimplemento no período	Inadimplente
Garantias	Fundo

Sforza | 4ª Emissão 153ª Série

Tipo	CRI
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	20L0610216
Volume emitido	R\$57.566.000,00
Quantidade	57.566
Remuneração	CDI + 4,8500%
Data de emissão	03/12/2020
Data de vencimento	22/12/2031
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Alienação Fiduciária de Ações, Alienação Fiduciária de Quotas, Alienação Fiduciária de Imovel, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios, Fiança

Sforza | 4ª Emissão 154ª Série

Tipo	CRI
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	20L0610250
Volume emitido	R\$73.210.000,00
Quantidade	73.210
Remuneração	IPCA + 7,0000%
Data de emissão	03/12/2020
Data de vencimento	22/12/2031
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Alienação Fiduciária de Ações, Alienação Fiduciária de Quotas, Alienação Fiduciária de Imovel, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios, Fiança

Gaia - taboa | 28ª Emissão 1ª Série

Tipo	CRA
Emissora	GAIA AGRO SECURITIZADORA S.A.
IF	CRA020003VK
Volume emitido	R\$750.000,00
Quantidade	750
Remuneração	5,0000%
Data de emissão	10/12/2020
Data de vencimento	30/03/2026
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Lead faria lima ii | 4ª Emissão 172ª Série

Tipo	CRI
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	21A0677775
Volume emitido	R\$25.000.000,00
Quantidade	250
Remuneração	IPCA + 6,0000%
Data de emissão	26/01/2021
Data de vencimento	20/06/2034
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Alienação Fiduciária de Quotas, Alienação Fiduciária de Imovel, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios, Fundo

Yasaki | 4ª Emissão 158ª Série

Tipo	CRI
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	21B0527235
Volume emitido	R\$27.038.000,00
Quantidade	27.038
Remuneração	IPCA + 9,1900%
Data de emissão	10/02/2021
Data de vencimento	10/06/2033
Inadimplemento no período	Resgatado
Garantias	Alienação Fiduciária de Quotas, Fundo, Fiança

Sotreq | 4ª Emissão 173ª Série

Tipo	CRI
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	21B0631104
Volume emitido	R\$27.917.000,00
Quantidade	27.917
Remuneração	IPCA + 6,2500%
Data de emissão	19/02/2021
Data de vencimento	10/12/2036
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Alienação Fiduciária de Imovel, Fundo, Fiança

Cashme 7 | 4ª Emissão 180ª Série

Tipo	CRI
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	21D0733766
Volume emitido	R\$45.000.000,00
Quantidade	45.000
Remuneração	CDI + 3,0000%
Data de emissão	23/04/2021
Data de vencimento	15/10/2028
Inadimplemento no período	Resgatado
Garantias	Alienação Fiduciária de Imovel, Fundo, Fiança

Cashme 7 | 4ª Emissão 181ª Série

Tipo	CRI
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	21D0733780
Volume emitido	R\$60.313.000,00
Quantidade	60.313
Remuneração	IPCA + 5,5000%
Data de emissão	23/04/2021
Data de vencimento	15/10/2028
Inadimplemento no período	Resgatado
Garantias	Alienação Fiduciária de Imovel, Fundo

Cashme 7 | 4ª Emissão 182ª Série

Tipo	CRI
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	21D0733947
Volume emitido	R\$35.104.000,00
Quantidade	35.104
Remuneração	IPCA + 8,5000%
Data de emissão	23/04/2021
Data de vencimento	15/04/2042
Inadimplemento no período	Resgatado
Garantias	Alienação Fiduciária de Imovel, Fundo

Gaia - solinftec | 20ª Emissão 1ª Série

Tipo	CRA
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	CRA021000RZ
Volume emitido	R\$127.200.000,00
Quantidade	127.200
Remuneração	IPCA + 9,1906%
Data de emissão	19/04/2021
Data de vencimento	15/04/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Aval, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios

Gaia - solinftec | 20ª Emissão 2ª Série

Tipo	CRA
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	CRA021000SO
Volume emitido	R\$10.000.000,00
Quantidade	10.000
Remuneração	IPCA + 7,6400%
Data de emissão	19/04/2021
Data de vencimento	15/04/2027
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Aval, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios

Ea3 urbanismo | 4ª Emissão 175ª Série

Tipo	CRI
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	21D0695098
Volume emitido	R\$41.000.000,00
Quantidade	41.000
Remuneração	IPCA + 9,4000%
Data de emissão	14/04/2021
Data de vencimento	25/04/2031
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Alienação Fiduciária de Ações, Alienação Fiduciária de Imovel, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios, Fiança

Villa bella | 4ª Emissão 178ª Série

Tipo	CRI
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	21E0379796
Volume emitido	R\$8.800.000,00
Quantidade	8.800
Remuneração	IPCA + 10,7500%
Data de emissão	07/05/2021
Data de vencimento	20/06/2034
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Alienação Fiduciária de Quotas, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios, Coobrigação, Fundo, Fiança

Villa bella | 4ª Emissão 179ª Série

Tipo	CRI
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	21E0832547
Volume emitido	R\$2.200.000,00
Quantidade	2.200
Remuneração	IPCA + 10,7500%
Data de emissão	07/05/2021
Data de vencimento	20/06/2034
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Alienação Fiduciária de Quotas, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios, Coobrigação, Fundo, Fiança

Rojemac ii | 4ª Emissão 176ª Série

Tipo	CRI
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	21H0084172
Volume emitido	R\$26.098.739,01
Quantidade	26.099
Remuneração	CDI + 3,0000%
Data de emissão	02/08/2021
Data de vencimento	18/10/2029
Inadimplemento no período	Resgatado
Garantias	Alienação Fiduciária de Ações, Alienação Fiduciária de Quotas, Alienação Fiduciária de Imovel, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios, Fundo, Fiança

Rojemac ii | 4ª Emissão 177ª Série

Tipo	CRI
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	21H0084506
Volume emitido	R\$95.300.000,00
Quantidade	95.300
Remuneração	CDI + 4,7500%
Data de emissão	02/08/2021
Data de vencimento	18/08/2034
Inadimplemento no período	Resgatado
Garantias	Alienação Fiduciária de Ações, Alienação Fiduciária de Quotas, Alienação Fiduciária de Imovel, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios, Fundo de Outros, Fiança de Outros

Copacabana ii | 4ª Emissão 183ª Série

Tipo	CRI
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	21H0284007
Volume emitido	R\$4.500.000,00
Quantidade	4.500
Remuneração	IPCA + 8,7500%
Data de emissão	05/08/2021
Data de vencimento	20/08/2031
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Alienação Fiduciária de Quotas, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios, Coobrigação, Fundo, Fiança

Copacabana ii | 4ª Emissão 184ª Série

Tipo	CRI
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	21H0284468
Volume emitido	R\$2.500.000,00
Quantidade	2.500
Remuneração	IPCA + 8,7500%
Data de emissão	05/08/2021
Data de vencimento	20/08/2031
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Alienação Fiduciária de Quotas, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios, Coobrigação, Fundo, Fiança

Villaredo | 4ª Emissão 196ª Série

Tipo	CRI
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	21H0849957
Volume emitido	R\$8.000.000,00
Quantidade	8.000
Remuneração	IPCA + 9,0000%
Data de emissão	13/08/2021
Data de vencimento	20/12/2035
Inadimplemento no período	Resgatado
Garantias	Alienação Fiduciária de Quotas, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios, Coobrigação, Fiança

Villaredo | 4ª Emissão 197ª Série

Tipo	CRI
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	21H0849973
Volume emitido	R\$9.000.000,00
Quantidade	9.000
Remuneração	IPCA + 9,0000%
Data de emissão	13/08/2021
Data de vencimento	20/12/2035
Inadimplemento no período	Resgatado
Garantias	Alienação Fiduciária de Quotas, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios, Coobrigação, Fiança

Villaredo | 4ª Emissão 198ª Série

Tipo	CRI
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	21H0849974
Volume emitido	R\$9.000.000,00
Quantidade	9.000
Remuneração	IPCA + 9,0000%
Data de emissão	13/08/2021
Data de vencimento	20/12/2035
Inadimplemento no período	Resgatado
Garantias	Alienação Fiduciária de Quotas, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios, Coobrigação, Fiança

Villaredo | 4ª Emissão 199ª Série

Tipo	CRI
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	21H0849977
Volume emitido	R\$9.000.000,00
Quantidade	9.000
Remuneração	9,0000%
Data de emissão	13/08/2021
Data de vencimento	20/12/2035
Inadimplemento no período	Resgatado
Garantias	Alienação Fiduciária de Quotas, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios, Coobrigação, Fiança

Femsa | 4ª Emissão 159ª Série

Tipo	CRI
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	21H0975635
Volume emitido	R\$56.000.000,00
Quantidade	56.000
Remuneração	IPCA + 5,5000%
Data de emissão	25/08/2021
Data de vencimento	10/11/2033
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Alienação Fiduciária de Imovel, Fundo

Bolognesi | 4ª Emissão 195ª Série

Tipo	CRI
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	21H1012351
Volume emitido	R\$11.000.000,00
Quantidade	11.000
Remuneração	IPCA + 8,5000%
Data de emissão	25/08/2021
Data de vencimento	20/08/2026
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Alienação Fiduciária de Quotas, Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios, Coobrigação, Fiança

Planeta sec gaia superbac | 26ª Emissão 1ª Série

Tipo	CRA
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	CRA021002SP
Volume emitido	R\$89.316.000,00
Quantidade	89.316
Remuneração	CDI + 3,0000%
Data de emissão	15/09/2021
Data de vencimento	30/05/2025
Inadimplemento no período	Resgatado
Garantias	Penhor de Outros

Planeta sec gaia superbac | 26ª Emissão 2ª Série

Tipo	CRA
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	CRA021002SQ
Volume emitido	R\$5.254.000,00
Quantidade	5.254
Remuneração	CDI + 7,0000%
Data de emissão	15/09/2021
Data de vencimento	30/05/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Penhor de Outros

Central park | 4ª Emissão 205ª Série

Tipo	CRI
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	21K0002026
Volume emitido	R\$5.958.000,00
Quantidade	5.958
Remuneração	IPCA + 10,0000%
Data de emissão	04/11/2021
Data de vencimento	20/09/2033
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Alienação Fiduciária de Imóvel, Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios, Coobrigação, Fiança

Central park | 4ª Emissão 206ª Série

Tipo	CRI
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	21K0002029
Volume emitido	R\$4.902.000,00
Quantidade	4.902
Remuneração	IPCA + 9,5000%
Data de emissão	04/11/2021
Data de vencimento	20/09/2033
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios, Coobrigação, Fiança

D urbanismo | 4ª Emissão 200ª Série

Tipo	CRI
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	21K0522538
Volume emitido	R\$8.000.000,00
Quantidade	8.000
Remuneração	IPCA + 10,7500%
Data de emissão	10/11/2021
Data de vencimento	20/05/2030
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Alienação Fiduciária de Quotas, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios, Coobrigação, Fiança

D urbanismo | 4ª Emissão 201ª Série

Tipo	CRI
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	21K0522795
Volume emitido	R\$1.000.000,00
Quantidade	1.000
Remuneração	IPCA + 10,7500%
Data de emissão	10/11/2021
Data de vencimento	20/05/2030
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Alienação Fiduciária de Quotas, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios, Coobrigação

Selina iv | 4ª Emissão 211ª Série

Tipo	CRI
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	21K1027203
Volume emitido	R\$4.461.000,00
Quantidade	4.461
Remuneração	IPCA + 7,6659%
Data de emissão	24/11/2021
Data de vencimento	27/02/2042
Inadimplemento no período	Inadimplente
Garantias	Fiança

Selina iv | 4ª Emissão 212ª Série

Tipo	CRI
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	21K1027267
Volume emitido	R\$19.575.000,00
Quantidade	19,575
Remuneração	IPCA + 8,3027%
Data de emissão	24/11/2021
Data de vencimento	09/06/2042
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança

Selina iv | 4ª Emissão 213ª Série

Tipo	CRI
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	21K1027374
Volume emitido	R\$12.337.000,00
Quantidade	12,337
Remuneração	IPCA + 8,6589%
Data de emissão	24/11/2021
Data de vencimento	07/08/2042
Inadimplemento no período	Inadimplente
Garantias	Fiança

Selina iv | 4ª Emissão 214ª Série

Tipo	CRI
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	21K1052083
Volume emitido	R\$12.928.000,00
Quantidade	12,928
Remuneração	IPCA + 8,6589%
Data de emissão	24/11/2021
Data de vencimento	09/12/2042
Inadimplemento no período	Inadimplente
Garantias	Fiança

Selina iv | 4ª Emissão 215ª Série

Tipo	CRI
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	21K1052216
Volume emitido	R\$18.260.000,00
Quantidade	18,260
Remuneração	IPCA + 8,3474%
Data de emissão	24/11/2021
Data de vencimento	11/02/2043
Inadimplemento no período	Inadimplente
Garantias	Fiança

Selina iv | 4ª Emissão 216ª Série

Tipo	CRI
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	21K0939348
Volume emitido	R\$100.000,00
Quantidade	100
Remuneração	0,0010%
Data de emissão	24/11/2021
Data de vencimento	25/02/2043
Inadimplemento no período	Inadimplente
Garantias	Fiança

Tf square | 4ª Emissão 217ª Série

Tipo	CRI
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	21K1026250
Volume emitido	R\$50.000.000,00
Quantidade	50.000
Remuneração	CDI + 2,7000%
Data de emissão	26/11/2021
Data de vencimento	20/11/2031
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Alienação Fiduciária de Quotas, Alienação Fiduciária de Imovel, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios

Urban hub gpa | 4ª Emissão 218ª Série

Tipo	CRI
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	21K1073642
Volume emitido	R\$65.000.000,00
Quantidade	65.000
Remuneração	IPCA + 7,2000%
Data de emissão	15/12/2021
Data de vencimento	20/12/2031
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Alienação Fiduciária de Imovel, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios

Gaia - cra - fjr | 24ª Emissão 1ª Série

Tipo	CRA
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	CRA0210054C
Volume emitido	R\$70.627.000,00
Quantidade	70.627
Remuneração	CDI + 3,0000%
Data de emissão	08/12/2021
Data de vencimento	30/12/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Bela emilia | 4ª Emissão 104ª Série

Tipo	CRI
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	22A0181986
Volume emitido	R\$13.428.000,00
Quantidade	13,428
Remuneração	IPCA + 9,0000%
Data de emissão	03/01/2022
Data de vencimento	20/09/2033
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Alienação Fiduciária de Quotas, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios, Coobrigação, Fiança

Urban hub maua | 35ª Emissão ÚNICAª Série

Tipo	CRI
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	22E1150634
Volume emitido	R\$40.000.000,00
Quantidade	40,000
Remuneração	IPCA + 8,0000%
Data de emissão	25/05/2022
Data de vencimento	25/05/2032
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Alienação Fiduciária de Imovel, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios

Reserva raposo | 7ª Emissão 1ª Série

Tipo	CRI
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	14F0679871
Volume emitido	R\$140.000.000,00
Quantidade	140
Remuneração	IPCA
Data de emissão	27/06/2014
Data de vencimento	20/06/2033
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Alienação Fiduciária de Ações, Alienação Fiduciária de Quotas, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios, Hipoteca de Imovel, Penhor de Quotas

Planeta - cra - megaprodutores | 32ª Emissão ÚNICAª Série

Tipo	CRA
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	CRA022006N8
Volume emitido	R\$60.000.000,00
Quantidade	60,000
Remuneração	CDI + 2,5000%
Data de emissão	15/06/2022
Data de vencimento	15/06/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Matone | 1ª Emissão 1ª Série

Tipo	CRI
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	09H0003225
Volume emitido	R\$20.334.500,00
Quantidade	67
Remuneração	TR + 11,0000%
Data de emissão	10/08/2009
Data de vencimento	10/07/2024
Inadimplemento no período	Resgatado
Garantias	Alienação Fiduciária de Imovel

Matone | 1ª Emissão 2ª Série

Tipo	CRI
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	09H0003245
Volume emitido	R\$4.166.506,50
Quantidade	13
Remuneração	TR + 14,5000%
Data de emissão	10/08/2009
Data de vencimento	10/09/2038
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Alienação Fiduciária de Imovel

Cri - pilkington - gaia | 4ª Emissão 126ª Série

Tipo	CRI
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	20H0676515
Volume emitido	R\$15.400.000,00
Quantidade	15.400
Remuneração	IPCA + 5,2500%
Data de emissão	26/08/2020
Data de vencimento	12/09/2031
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Gaia - mapfre - dproperties - bertin - cri | 4ª Emissão 166ª Série

Tipo	CRI
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	20K0115319
Volume emitido	R\$14.503.435,09
Quantidade	14.503
Remuneração	IPCA + 5,0000%
Data de emissão	16/11/2020
Data de vencimento	25/12/2026
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Alienação Fiduciária de Imovel

Gaia - latam - rb cap 476 | 4ª Emissão 160ª Série

Tipo	CRI
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	21C0818332
Volume emitido	R\$63.348.000,00
Quantidade	63.348
Remuneração	IPCA + 5,2000%
Data de emissão	24/03/2021
Data de vencimento	24/08/2032
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Alienação Fiduciária de Imovel

Gaia - latam - rb cap 476 | 4ª Emissão 161ª Série

Tipo	CRI
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	21C0818334
Volume emitido	R\$15.400.000,00
Quantidade	15.400
Remuneração	IPCA + 5,2000%
Data de emissão	24/03/2021
Data de vencimento	24/08/2032
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Superbac | 26ª Emissão 1ª Série

Tipo	CRA
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	CRA021002SP
Volume emitido	R\$89.274.000,00
Quantidade	89.274
Remuneração	CDI + 3,0000%
Data de emissão	15/09/2021
Data de vencimento	30/05/2025
Inadimplemento no período	Resgatado
Garantias	Alienação Fiduciária de Outros, Aval de Outros, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios

Superbac | 26ª Emissão 2ª Série

Tipo	CRA
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	CRA021002SQ
Volume emitido	R\$5.252.000,00
Quantidade	5.252
Remuneração	CDI + 7,0000%
Data de emissão	15/09/2021
Data de vencimento	30/05/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Alienação Fiduciária de Outros, Aval de Outros, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios

Superbac | 26ª Emissão 3ª Série

Tipo	CRA
Emissora	PLANETA SECURITIZADORA SA
IF	CRA021002SR
Volume emitido	R\$10.503.000,00
Quantidade	10.503
Remuneração	CDI
Data de emissão	15/09/2021
Data de vencimento	30/05/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Alienação Fiduciária de Outros, Aval de Outros, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios

Gaia rs | 39ª Emissão ÚNICAª Série

Tipo	CRA
Emissora	GAIA AGRO SECURITIZADORA S.A.
IF	CRA0240073O
Volume emitido	R\$10.000.000,00
Quantidade	10.000
Remuneração	3,0000%
Data de emissão	23/07/2024
Data de vencimento	27/06/2034
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-