

**GAIA IMPACTO SECURITIZADORA S.A.**

CNPJ nº 14.876.090/0001-93

**ATA DA ASSEMBLEIA ESPECIAL DE TITULARES  
DOS CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS DO AGRONEGÓCIO  
DAS 1ª, 2ª, 3ª e 4ª SÉRIES DA 34ª EMISSÃO  
DA GAIA IMPACTO SECURITIZADORA S.A.  
REALIZADA EM 02 DE OUTUBRO DE 2023**

1. **DATA, HORA E LOCAL:** no dia 02 de outubro de 2023, às 10:00 horas, de forma exclusivamente digital, nos termos da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) nº 60, de 23 de dezembro de 2021 (“Resolução CVM 60”), coordenada pela Gaia Impacto Securitizadora S.A., inscrita no CNPJ sob o nº 14.876.090/0001-93 Titular(es) dos CRA (conforme definido abaixo) representando 100% (cem por cento) dos CRA (conforme abaixo definido) em circulação.

2. **CONVOCAÇÃO:** dispensada a convocação por edital em razão da presença do(s) titular(es) representando 100% (cem por cento) dos Certificados de Recebíveis do Agronegócio em circulação das 1ª, 2ª, 3ª e 4ª Séries da 34ª Emissão da Emissora, conforme Lista de Presença constante no Anexo I à presente ata (“Titular(es) dos CRA” e “CRA”, respectivamente) nos termos do parágrafo único do artigo 28 da Resolução CVM 60.

3. **PRESENÇA:** presentes os representantes (i) da Emissora; (ii) da FRAM Capital Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A., inscrita no CNPJ sob o nº 13.673.855/0001-25, na qualidade de agente fiduciário dos CRA (“Agente Fiduciário”); e, (iii) do(s) Titular(es) dos CRA representando 100% (cem por cento) dos CRA em circulação, tudo conforme assinaturas constantes ao final desta ata.

4. **MESA:** Presidente: Emerson Romualdo Fernandes, RG [REDACTED] e CPF nº [REDACTED]; Secretário: Paulo Henrique Moraes de Assumpção, RG [REDACTED] e CPF [REDACTED].

5. **ORDEM DO DIA:** deliberar sobre:

(i) A alteração do Cronograma de Pagamento do lastro do CRA (“Cronograma de Pagamento” ou “Cronograma”), constante do Anexo I, da Cédula de Produtor Rural Financeira nº 37085.12/22, para que fique constando novo Cronograma a seguir:

P	Data	Saldo Devedor	Juros	Amortização	VALOR DA PARCELA R\$
0	23/12/2022	301.500,00			
1	10/01/2023	301.500,00	3.015,00	0,00	3.015,00
2	23/01/2023	301.500,00	3.015,00	0,00	3.015,00
3	23/02/2023	301.500,00	3.015,00	0,00	3.015,00
4	23/03/2023	242.394,00	3.015,00	59.106,00	62.121,00

5	24/04/2023	182.696,94	2.423,94	59.697,06	62.121,00
6	23/05/2023	122.402,91	1.826,97	60.294,03	62.121,00
9	25/08/2023	128.814,11	1.411,23	30.915,39	32.326,61
10	25/09/2023	97.898,72	931,97	31.224,50	32.156,48
11	25/10/2023	66.674,22	666,62	31.536,77	32.203,39
12	27/11/2023	35.137,45	351,31	35.137,45	35.488,75

**6. DELIBERAÇÕES:** colocadas em discussão as matérias objeto da Ordem do Dia, restou decidido por:

(i) O(s) Titular(es) dos CRA, representando 100% (cem por cento) dos CRA em circulação, sem manifestação de voto contrário ou abstenção com relação a este item, aprovou(aram) o novo Cronograma de Pagamento proposto, nos termos do item 5, “i” desta ata.

**7. DISPOSIÇÕES FINAIS:**

**7.1.** O Agente Fiduciário e a Emissora verificaram os poderes dos representantes do(s) Titular(es) dos CRA e verificaram quórum suficiente para a instalação e deliberações, conforme exigido pelo Termo de Securitização e declararam, juntamente com o Presidente e o Secretário, a presente assembleia devidamente instalada.

**7.2.** A Emissora e o Agente Fiduciário questionaram o(s) Titular(es) dos CRA acerca de qualquer hipótese que poderia ser caracterizada como conflito de interesses em relação às matérias da Ordem do Dia e demais partes da operação, sendo informado por todos os presentes que tal hipótese inexistente.

**7.3.** O Agente Fiduciário e a Emissora consignam, ainda, que não são responsáveis por verificar se o gestor ou procurador do(s) Titular(es) dos CRA, ao tomar a decisão no âmbito desta assembleia, age de acordo com as instruções de seu investidor final, observando seu regulamento, contrato de gestão ou procuração, conforme aplicável.

**7.4.** As deliberações desta assembleia ocorrem por mera liberalidade do(s) Titular(es) dos CRA, não importando em renúncia de quaisquer direitos e privilégios previstos nos Documentos da Operação, bem como não exoneram quaisquer das partes quanto ao cumprimento de todas e quaisquer obrigações previstas nos referidos documentos.

**7.5.** O(s) Titular(es) dos CRA, por seus representantes aqui presentes, declara(m) para todos os fins e efeitos de direito reconhecer todos os atos aqui deliberados e os riscos decorrentes das deliberações, razão pela qual o(s) Titular(es) dos CRA assume(m) integralmente a responsabilidade por tais atos e suas consequências, respondendo, integralmente, pela validade, legalidade e eficácia de tais atos, mantendo a Emissora e o Agente Fiduciário integralmente indenados e a salvos de quaisquer despesas, custos ou danos que estes venham eventualmente a incorrer em decorrência dos atos praticados nos termos desta assembleia.

**7.6.** Os termos ora utilizados iniciados em letras maiúsculas que não estiverem aqui definidos têm o significado que lhes foi atribuído nos Documentos da Operação.

**7.7.** A Emissora informa que a presente assembleia atende todos os requisitos e orientações de procedimentos necessários à sua realização, conforme previsto na Resolução CVM 60.

**7.8.** As partes aqui presentes reconhecem a autenticidade, integridade, validade e eficácia desta assembleia, conforme o disposto nos artigos 219 e 220 do Código Civil Brasileiro, em formato eletrônico e/ou assinada pelas partes por meio de certificados eletrônicos emitidos pela ICP-Brasil ou não, conforme o disposto no artigo 10, § 2º, da Medida Provisória nº 2.220-2/2001, sendo certo que a data de assinatura desta ata é a data indicada abaixo, não obstante a data em que a última das assinaturas digitais for realizada.

**7.9.** Por fim, os presentes autorizam a publicação no website da Emissora e o encaminhamento à CVM da presente ata em forma sumária, com a omissão da assinatura e qualificação do(s) Titular(es) dos CRI, sendo dispensada, neste ato, sua publicação em jornal de grande circulação.

**8. ENCERRAMENTO:** nada mais havendo a tratar, foram encerrados os trabalhos e lavrada a presente ata, que depois de lida e aprovada, foi assinada digitalmente pelo Presidente, pelo Secretário, e por todos os presentes, conforme Lista de Presença anexa.

São Paulo, 02 de outubro de 2023.

*(O restante desta página foi intencionalmente deixado em branco. Segue página de assinaturas.)*

(Página de assinaturas da Ata da Assembleia Especial de Titulares dos Certificados de Recebíveis do Agronegócio das 1ª, 2ª, 3ª e 4ª Séries da 34ª Emissão da Gaia Impacto Securitizadora S.A., realizada em 02/10/2023.)

**Mesa:**

---

**Emerson Romualdo Fernandes**  
*Presidente*

---

**Paulo Henrique M. de Assumpção**  
*Secretário*

---

**Gaia Impacto Securitizadora S.A.**  
*Emissora*

---

**FRAM Capital Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A**  
*Agente Fiduciário*

**ANEXO I**

**Lista de Presença do(s) Titular(es) do(s) CRA**

<b>Nome:</b>	<b>Assinatura:</b>
Banco Santander (Brasil) S.A.	
Gaia Impacto Assessoria Financeira LTDA.	
CX Investimentos Socioambientais LTDA.	
Instituto Belterra de Inovação e Sustentabilidade	

## AEI - Aprovação novos vencimentos 082023\_CPR 37085\_12\_22.pdf

Documento número #17390221-aa7e-43da-b9a7-f3f32fc2bb6f

Hash do documento original (SHA256): 8461d7477ec16db54881ec0fe67d06a46626506d5387ea22ec41d8ecc1eeec55

Hash do PADeS (SHA256): e1754cb18df18df916003d1afba8278a056ef6e290cea59eaf2e3fc5ee892cc4

### Assinaturas



**Cíntia Cândido Ribeiro Andrade**

CPF: [REDACTED]

Assinou como parte em 02 out 2023 às 14:35:58

Emitido por AC VALID RFB v5- com Certificado Digital ICP-Brasil válido até 13 jul 2026



**Paulo Henrique Assumpção**

CPF: [REDACTED]

Assinou como parte em 03 out 2023 às 15:53:41

Emitido por AC OAB G3- com Certificado Digital ICP-Brasil válido até 21 jul 2025



**Valmir Gabriel Ortega**

CPF: [REDACTED]

Assinou como parte em 03 out 2023 às 20:59:59

Emitido por AC SOLUTI Multipla v5- com Certificado Digital ICP-Brasil válido até 27 dez 2023



**João Paulo dos Santos Pacifico**

CPF: [REDACTED]

Assinou como parte em 05 out 2023 às 13:40:29

Emitido por AC Certisign RFB G5- com Certificado Digital ICP-Brasil válido até 31 mai 2025



**Emerson Romualdo Fernandes**

CPF: [REDACTED]

Assinou como parte em 05 out 2023 às 13:41:06

Emitido por AC Certisign RFB G5- com Certificado Digital ICP-Brasil válido até 16 nov 2023



**Nelson Santucci Torres**

CPF: [REDACTED]

Assinou como parte em 06 out 2023 às 15:32:06

Emitido por AC SAFEWEB RFB v5- com Certificado Digital ICP-Brasil válido até 27 mar 2024

 **Helena Cardoso Cunha**

CPF: [REDACTED]

Assinou como parte em 06 out 2023 às 16:03:42

Emitido por AC Certisign RFB G5- com Certificado Digital ICP-Brasil válido até 27 jul 2024

 **Eliana Dozol**

CPF: [REDACTED]

Assinou como parte em 11 out 2023 às 10:48:46

Emitido por AC Certisign Multipla G7- com Certificado Digital ICP-Brasil válido até 13 abr 2026

 **Ricardo da Silva Fernandes**

CPF: [REDACTED]

Assinou como parte em 23 out 2023 às 09:41:18

Emitido por AC Certisign Multipla G7- com Certificado Digital ICP-Brasil válido até 25 jul 2026

## Log

- 02 out 2023, 13:34:44 Operador com email yakini.pereira@grupogaia.com.br na Conta d9cc8f2a-e872-4a32-bc82-2cdeb2fa8003 criou este documento número 17390221-aa7e-43da-b9a7-f3f32fc2bb6f. Data limite para assinatura do documento: 01 de novembro de 2023 (13:34). Finalização automática após a última assinatura: habilitada. Idioma: Português brasileiro.
- 02 out 2023, 13:37:01 Operador com email yakini.pereira@grupogaia.com.br na Conta d9cc8f2a-e872-4a32-bc82-2cdeb2fa8003 alterou o processo de assinatura. Data limite para assinatura do documento: 01 de novembro de 2023 (13:34).
- 02 out 2023, 13:37:01 Operador com email yakini.pereira@grupogaia.com.br na Conta d9cc8f2a-e872-4a32-bc82-2cdeb2fa8003 adicionou à Lista de Assinatura: edozol@santander.com.br para assinar como parte, via E-mail, com os pontos de autenticação: Certificado Digital; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Eliana Dozol.
- 02 out 2023, 13:37:01 Operador com email yakini.pereira@grupogaia.com.br na Conta d9cc8f2a-e872-4a32-bc82-2cdeb2fa8003 adicionou à Lista de Assinatura: cintia.andrade@conexus.org para assinar como parte, via E-mail, com os pontos de autenticação: Certificado Digital; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Cíntia Cândido Ribeiro Andrade e CPF [REDACTED].
- 02 out 2023, 13:37:01 Operador com email yakini.pereira@grupogaia.com.br na Conta d9cc8f2a-e872-4a32-bc82-2cdeb2fa8003 adicionou à Lista de Assinatura: emerson.fernandes@grupogaia.com.br para assinar como parte, via E-mail, com os pontos de autenticação: Certificado Digital; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Emerson Romualdo Fernandes e CPF [REDACTED].



- 02 out 2023, 13:37:01 Operador com email yakini.pereira@grupogaia.com.br na Conta d9cc8f2a-e872-4a32-bc82-2cdeb2fa8003 adicionou à Lista de Assinatura: pjourdand@framcapital.com para assinar como parte, via E-mail, com os pontos de autenticação: Certificado Digital; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Pedro Carlos Batista Jourdan Filho.
- 02 out 2023, 13:37:01 Operador com email yakini.pereira@grupogaia.com.br na Conta d9cc8f2a-e872-4a32-bc82-2cdeb2fa8003 adicionou à Lista de Assinatura: emerson.fernandes@grupogaia.com.br para assinar como parte, via E-mail, com os pontos de autenticação: Certificado Digital; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo João Paulo dos Santos Pacifico e CPF [REDACTED].
- 02 out 2023, 13:37:01 Operador com email yakini.pereira@grupogaia.com.br na Conta d9cc8f2a-e872-4a32-bc82-2cdeb2fa8003 adicionou à Lista de Assinatura: ricardo.da.silva.fernandes@santander.com.br para assinar como parte, via E-mail, com os pontos de autenticação: Certificado Digital; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Ricardo da Silva Fernandes e CPF [REDACTED].
- 02 out 2023, 13:37:01 Operador com email yakini.pereira@grupogaia.com.br na Conta d9cc8f2a-e872-4a32-bc82-2cdeb2fa8003 adicionou à Lista de Assinatura: ntorres@framcapital.com para assinar como parte, via E-mail, com os pontos de autenticação: Certificado Digital; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Nelson Santucci Torres.
- 02 out 2023, 13:37:01 Operador com email yakini.pereira@grupogaia.com.br na Conta d9cc8f2a-e872-4a32-bc82-2cdeb2fa8003 adicionou à Lista de Assinatura: valmir@belterra.com.br para assinar como parte, via E-mail, com os pontos de autenticação: Certificado Digital; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Valmir Gabriel Ortega.
- 02 out 2023, 14:35:58 Cíntia Cândido Ribeiro Andrade assinou como parte. Pontos de autenticação: certificado digital, tipo A3 e-cpf. CPF informado: [REDACTED]. IP: [REDACTED]. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude [REDACTED] e longitude [REDACTED]. URL para abrir a localização no mapa: <https://app.clicksign.com/location>. Componente de assinatura versão 1.616.0 disponibilizado em <https://app.clicksign.com>.
- 03 out 2023, 15:03:37 Operador com email yakini.pereira@grupogaia.com.br na Conta d9cc8f2a-e872-4a32-bc82-2cdeb2fa8003 adicionou à Lista de Assinatura: paulo.assumpcao@grupogaia.com.br para assinar como parte, via E-mail, com os pontos de autenticação: Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Paulo Henrique Assumpção.
- 03 out 2023, 15:53:41 Paulo Henrique Assumpção assinou como parte. Pontos de autenticação: certificado digital, tipo A3 e-cpf. CPF informado: [REDACTED]. IP: [REDACTED]. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude [REDACTED] e longitude [REDACTED]. URL para abrir a localização no mapa: <https://app.clicksign.com/location>. Componente de assinatura versão 1.618.1 disponibilizado em <https://app.clicksign.com>.
- 03 out 2023, 20:59:59 Valmir Gabriel Ortega assinou como parte. Pontos de autenticação: certificado digital, tipo A1 e-cpf. CPF informado: [REDACTED]. IP: [REDACTED]. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude [REDACTED] e longitude [REDACTED]. URL para abrir a localização no mapa: <https://app.clicksign.com/location>. Componente de assinatura versão 1.618.1 disponibilizado em <https://app.clicksign.com>.



- 05 out 2023, 13:40:29 João Paulo dos Santos Pacifico assinou como parte. Pontos de autenticação: certificado digital, tipo A3 e-cpf. CPF informado: [REDACTED]. IP: [REDACTED]. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude [REDACTED] e longitude [REDACTED]. URL para abrir a localização no mapa: <https://app.clicksign.com/location>. Componente de assinatura versão 1.622.0 disponibilizado em <https://app.clicksign.com>.
- 05 out 2023, 13:41:06 Emerson Romualdo Fernandes assinou como parte. Pontos de autenticação: certificado digital, tipo A3 e-cpf. CPF informado: [REDACTED]. IP: [REDACTED]. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude [REDACTED] e longitude [REDACTED]. URL para abrir a localização no mapa: <https://app.clicksign.com/location>. Componente de assinatura versão 1.623.0 disponibilizado em <https://app.clicksign.com>.
- 06 out 2023, 15:32:06 Nelson Santucci Torres assinou como parte. Pontos de autenticação: certificado digital, tipo A1 e-cpf. CPF informado: [REDACTED]. IP: [REDACTED]. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude [REDACTED] e longitude [REDACTED]. URL para abrir a localização no mapa: <https://app.clicksign.com/location>. Componente de assinatura versão 1.626.0 disponibilizado em <https://app.clicksign.com>.
- 06 out 2023, 15:54:46 Operador com email yakini.pereira@grupogaia.com.br na Conta d9cc8f2a-e872-4a32-bc82-2cdeb2fa8003 removeu da Lista de Assinatura: pjourdan@framcapital.com para assinar como parte.
- 06 out 2023, 15:54:46 Operador com email yakini.pereira@grupogaia.com.br na Conta d9cc8f2a-e872-4a32-bc82-2cdeb2fa8003 adicionou à Lista de Assinatura: rfauth@framcapital.com para assinar como parte, via E-mail, com os pontos de autenticação: Certificado Digital; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Helena Cardoso Cunha e CPF [REDACTED].
- 06 out 2023, 16:03:42 Helena Cardoso Cunha assinou como parte. Pontos de autenticação: certificado digital, tipo A1 e-cpf. CPF informado: [REDACTED]. IP: [REDACTED]. Componente de assinatura versão 1.627.0 disponibilizado em <https://app.clicksign.com>.
- 11 out 2023, 10:28:30 Operador com email yakini.pereira@grupogaia.com.br na Conta d9cc8f2a-e872-4a32-bc82-2cdeb2fa8003 adicionou à Lista de Assinatura: eliana.dozol@sxtools.com.br para assinar como parte, via E-mail, com os pontos de autenticação: Certificado Digital; Nome Completo; CPF; endereço de IP.
- 11 out 2023, 10:48:46 Eliana Dozol assinou como parte. Pontos de autenticação: certificado digital, tipo A3 e-cpf. CPF informado: [REDACTED]. IP: [REDACTED]. Componente de assinatura versão 1.631.0 disponibilizado em <https://app.clicksign.com>.
- 11 out 2023, 13:26:43 Operador com email yakini.pereira@grupogaia.com.br na Conta d9cc8f2a-e872-4a32-bc82-2cdeb2fa8003 adicionou à Lista de Assinatura: ricardo.da.silva.fernandes@sxtools.com.br para assinar como parte, via E-mail, com os pontos de autenticação: Certificado Digital; Nome Completo; CPF; endereço de IP.
- 11 out 2023, 17:55:08 Operador com email yakini.pereira@grupogaia.com.br na Conta d9cc8f2a-e872-4a32-bc82-2cdeb2fa8003 removeu da Lista de Assinatura: ricardo.da.silva.fernandes@santander.com.br para assinar como parte.
- 11 out 2023, 17:55:08 Operador com email yakini.pereira@grupogaia.com.br na Conta d9cc8f2a-e872-4a32-bc82-2cdeb2fa8003 removeu da Lista de Assinatura: edozol@santander.com.br para assinar como parte.
- 16 out 2023, 15:15:23 Operador com email yakini.pereira@grupogaia.com.br na Conta d9cc8f2a-e872-4a32-bc82-2cdeb2fa8003 adicionou à Lista de Assinatura: ricardo.da.silva.fernandes@toolsds.com para assinar como parte, via E-mail, com os pontos de autenticação: Certificado Digital; Nome Completo; CPF; endereço de IP.

- 
- 23 out 2023, 09:41:18 Ricardo da Silva Fernandes assinou como parte. Pontos de autenticação: certificado digital, tipo A3 e-cpf. CPF informado: [REDACTED]. IP: [REDACTED]. Componente de assinatura versão 1.639.0 disponibilizado em <https://app.clicksign.com>.
- 23 out 2023, 10:30:25 Operador com email yakini.pereira@grupogaia.com.br na Conta d9cc8f2a-e872-4a32-bc82-2cdeb2fa8003 removeu da Lista de Assinatura: ricardo.da.silva.fernandes@toolsds.com para assinar como parte.
- 23 out 2023, 10:30:49 Operador com email yakini.pereira@grupogaia.com.br na Conta d9cc8f2a-e872-4a32-bc82-2cdeb2fa8003 finalizou o processo de assinatura. Processo de assinatura concluído para o documento número 17390221-aa7e-43da-b9a7-f3f32fc2bb6f.
- 

**Documento assinado com validade jurídica.**

Para conferir a validade, acesse <https://validador.clicksign.com> e utilize a senha gerada pelos signatários ou envie este arquivo em PDF.

As assinaturas digitais e eletrônicas têm validade jurídica prevista na Medida Provisória nº. 2200-2 / 2001

Este Log é exclusivo e deve ser considerado parte do documento nº 17390221-aa7e-43da-b9a7-f3f32fc2bb6f, com os efeitos prescritos nos Termos de Uso da Clicksign, disponível em [www.clicksign.com](http://www.clicksign.com).